

ДОГОВОР
аренды транспортного средства с экипажем

г. Москва

_____ 2013 г.

Индивидуальный предприниматель Шатайло Игорь Петрович, именуемый в дальнейшем Арендодатель, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия № _____ от _____, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору транспортное средство: Автомобильный кран марки КАТО КР-35Н-V, государственный регистрационный знак РА 0044, (далее – Транспорт), во временное владение и пользование за плату в период с _____ 2013 г. _____ 2013 г.

Арендодатель своими силами оказывает Арендатору услуги по управлению Транспортom и по его технической эксплуатации в период с _____ 2013 г. _____ 2013 г.

1.2. Подача Транспорта производится на площадку Арендатора, расположенную по адресу: _____ (далее – Объект).

1.2. Предоставляемый в аренду Транспорт принадлежит Арендодателю на праве собственности, что подтверждается свидетельством о регистрации машины № ВН114629, выданным 18 декабря 2009 г, и находится на базе Арендодателя, по адресу: _____.

1.3. Транспорт арендуется для обеспечения собственных нужд Арендатора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. В течение всего срока действия настоящего Договора поддерживать надлежащее состояние сданного в аренду Транспорта, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых принадлежностей;

2.1.2. Предоставлять Арендатору услуги по управлению и технической эксплуатации Транспорта с обеспечением его нормальной и безопасной эксплуатации на период действия настоящего Договора;

2.1.3. Обеспечить соответствие состава экипажа и его квалификации требованиям обычной практики эксплуатации Транспорта данного вида и условиям настоящего Договора;

2.1.4. Членами экипажа подчиняются распоряжениям Арендодателя, относящимся к управлению и технической эксплуатации, и распоряжениям Арендатора, касающимся фактической эксплуатации Транспорта на период действия настоящего Договора.

2.1.5. Нести расходы, возникающие в связи с эксплуатацией Транспорта, а также нести расходы по оплате сборов.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Своевременно уплачивать арендную плату за минимальное время эксплуатации Транспорта в соответствии с настоящим Договором, арендную плату сверх

минимального времени эксплуатации Транспорта, а также услуги Арендодателя по доставке арендованного Транспорта к объекту и обратно на базу Арендодателя.

2.2.2. Своевременно согласовывать с Арендодателем изменения времени и/или места подачи Транспорта путем направления Арендодателю письменного уведомления об адресе местонахождения Объекта.

2.2.3. Назначить лицо, ответственное за эксплуатацию Транспорта Арендодателя, которое уполномочено давать распоряжения экипажу по организации работ на Объекте, а также должно ежедневно заверять своей подписью и штампом в журнале учета рабочего времени, количество часов эксплуатации арендованного Транспорта.

2.2.4. Бережно относиться к Транспорт, обеспечить экипажу надлежащие условия труда.

2.2.5. Ежедневно оформлять первичные документы учета: сменные рапорты, журнал и карту учета работ, акты выполненных работ.

2.2.6. Нести полную материальную ответственность за нарушение действующего законодательства в ходе производства работ.

2.2.7. По окончании срока аренды вернуть Арендодателю Транспорт в том состоянии, в котором он был передан Арендатору, с учетом нормального износа.

2.3. Арендатор не вправе сдавать Транспорт в субаренду без письменного согласия Арендодателя.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТА

3.1. Перемещение арендованного Транспорта до объекта и обратно осуществляется Арендодателем за счет Арендатора. Исполнение настоящего договора в части 2.2.1 фиксируется Актом по исполнению услуг по доставке Транспорта на объект (Приложение № 1).

3.2. Транспорт передается Арендодателем в аренду Арендатору на основании Акта приема-передачи транспорта (Приложение № 2).

3.2.1. Минимальное время эксплуатации Арендатором Транспорта составляет не менее 300 (Триста) часов в месяц с режимом эксплуатации не менее 10 (Десяти) часов ежедневно.

3.2.2. В случае, если фактическое время эксплуатации Транспорта составит менее 300 (трехсот) часов за расчетный месяц, минимальный размер арендной платы уменьшению не подлежит.

3.2.3. В случае, если фактическое время эксплуатации Транспорта составит более 300 (трехсот) часов за расчетный месяц, Арендатор производит доплату в течение 5 календарных (пяти) дней с момента выставления Арендодателем Счета на дополнительный срок аренды.

Составляется Акт возврата Транспорта на базу Арендодателя (Приложение № 3), в котором, в том числе, указывается период времени (в календарных днях) в течение которого Арендатор временно владел и пользовался Транспорт

3.3. Арендатор обязан в течение 3 (трех) календарных дней с момента подписания настоящего Договора оплатить Счет на услуги по доставке Транспорта на объект к объекту и обратно на базу Арендодателя.

3.4. По истечении срока аренды, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Транспорт в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, о чем составляется Акт возврата Транспорта на базу Арендодателя (Приложение № 3).

Акт возврата Транспорта на базу Арендодателя подтверждает тот факт, что обязательства Арендодателя по предоставлению Транспорта исполнены надлежащим образом..

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Арендатор оплачивает услуги по доставке Транспорта на объект и обратно на основании выставленных Арендодателем счетов.

Услуги по доставке Транспорта на объект и обратно уплачивается Арендатором единовременно по предоплате 100% путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя не позднее 5 календарных дней с момента выставления счета.

4.2. Стоимость доставки Транспорта на объект и обратно составляет _____ (_____) рублей (НДС не облагается).

4.3. Арендатор оплачивает аренду Транспорта на основании выставленных Арендодателем счетов.

4.4. Арендная плата по настоящему Договору определяется исходя из минимального времени эксплуатации Арендатором Транспорта, указанного в п. 4.2.1. настоящего Договора, и составляет _____ (_____) рублей в час, но не менее _____ (_____) рублей 00 копеек в месяц (НДС не облагается).

4.5. Арендная плата по минимальному времени эксплуатации уплачивается единовременно по предоплате 100% за весь срок аренды путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя не позднее 5 календарных дней с момента выставления счета.

4.6. Арендная плата по дополнительному времени эксплуатации уплачивается единовременно за весь срок дополнительной аренды путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя не позднее 5 календарных дней с момента выставления счета.

Расчет дополнительного срока аренды Транспорта производится по тарифу _____ рублей/час, но не менее 10 (Десяти) часов ежедневно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае гибели или повреждения арендованного Транспорта Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки, если последний докажет, что гибель или повреждение Транспорта произошли по обстоятельствам, за которые отвечает Арендатор в соответствии с законом или настоящим Договором.

5.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованным Транспортom, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендодатель в соответствии с правилами, предусмотренными гл. 59 ГК РФ. Он вправе предъявить к Арендатору регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине Арендатора.

5.3. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты аренды более чем на 10 (Десять) дней или неисполнения/ненадлежащего исполнения обязанности, предусмотренной п. 2.2.6. настоящего Договора, Арендодатель вправе приостановить эксплуатацию Транспорта, а также снять с себя обязательства в отношении действия п. 2.1. настоящего Договора до полного расчета с учетом возможного простоя.

5.4. За нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы по настоящему Договору, либо оплаты услуг по транспортировке арендованного Транспорта к месту его подачи, Арендодатель имеет право предъявить Арендатору неустойку в размере 8 000 (Восемь тысяч) рублей за каждый день просрочки.

5.5. В случае простоя Транспорта на объекте по вине Арендатора, Арендатор обязан незамедлительно уведомить об этом Арендодателя, предпринять все необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих эксплуатации Транспорта

5.7. Арендатор несет ответственность за сохранность Транспорта, находящегося на объекте Арендатора в рабочее и нерабочее время. В случае его хищения, расхищения, возгорания, разукомплектования, повреждения по вине Арендатора, последний возмещает стоимость восстановительного ремонта, а также оплачивает время простоя. В случае если эксплуатация Транспорта становится невозможной, Арендатор возмещает Арендодателю его полную коммерческую стоимость.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила). В этом случае сторона, для которой возникли такие обстоятельства, обязана как можно быстрее сообщить об этом другой стороне.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

7.2. Стороны пришли к соглашению, что при невозможности урегулировать в процессе переговоров спорные вопросы, споры будут разрешаться в Арбитражном суде г. Москвы.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор заключен на срок с _____ 2013 г. по _____ 2013 г. и может быть продлен сторонами по взаимному согласию, путем заключения Сторонами дополнительного соглашения в письменной форме.

9. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Стороны вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до прекращения исполнения своих обязательств.

9.2. Стороны вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор по соглашению между ними.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10.3. Стороны утвердили следующий порядок уведомления и обмена копиями документации:

- по факсу и по электронной почте, полученные посредством факсимильной, электронной или иной связи, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- ценным письмом с уведомлением;
- личная передача уведомления (из рук в руки) и др.

Стороны утвердили следующий порядок обмена оригиналами документации:

- ценным письмом с уведомлением;
- личная передача уведомления (из рук в руки)

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Индивидуальный предприниматель Шатайло
И.П.

Юридический адрес: Россия, Республика
Саха, г. Якутск, ул. Кутузова, д. 15

ИНН 7702000406

Банковские реквизиты:

АКБ Мособлбанк ОАО г. Москва

БИК 044552866

р/с 40802810601450004047

к/с 30101810700000000866

_____/Шатайло И.П./

_____/_____/

Приложения

Акт по исполнению услуг по доставке Транспорта на объект.

Акт по исполнению услуг по аренде Транспорта на объекте

Акт возврата Транспорта на базу Арендодателя